

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА УБ
Одељење за послове урбанизма,
обједињене процедуре и
имовинско-правне послове
Број: 351-1201/16-04
Датум: 20.04.2016.године

На основу члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Сл.лист СРЈ” бр. 33/97, 31/01 и „Сл.гласник РС” бр. 30/10), доноси

Р Е Ш Е Њ Е

1) О ОЗАКОЊЕЊУ стамбеног објекта у власништву Гавриловић (Степан) Живислава [REDACTED] из Уба, ул. 1. Маја 8, категорије објекта А, класификациони број 111011, спратности П+1, габрита у основи 13,15mх10,45m, **нето површине у основи приземља 114,08m², нето површине спрата 106,09m², укупне нето површине 220,17m², бруто површине у основи приземља 140,00m², бруто површине спрата 125,00m², укупне бруто површине 265,00m²**, апсолутне коте висине слемена 100,78 (висина слемена од коте пода +7,60m), апсолутне коте висине пода приземља 93,18, нулта коте коте 92,78, на к.п.бр. 622/8 К.О. Уб, површине 689m².

Извештај о затеченом стању за стамбени објекат урађен је од стране пројектанта „BALCOM CO ” Д.О.О. из Обреновца. Одговорни пројектант је Душан Р. Симић дипл.инж.арх. (број лиценце 300 5831 03).

Саставни део овог решења о озакоњењу је извештај о затеченом стању као и елаборат геодетских радова.

Плаћена је такса за озакоњење у износу од 5 000 динара.

О б р а з л о ж е њ е

Гавриловић Живислав из Уба, ул. 1. Маја 8, поседује стамбени објекат који је изграђен са прибављањем грађевинске дозволе број 351-300/91-02 од 15.11.1991.године (укупне нето површине 150,84m² и укупне бруто површине 240,97m²), али се од исте одступило и по попису Одељења за инспекцијске послове Општинске Управе Уб, донето је решење о уклањању истиог, под бр. 354-170/16-03 од 21.03.2016.године. По добијању решења о уклањању поменутих објеката, на к.п. бр. 622/8 К.О. Уб, ово одељење је покренуло поступак озакоњења по службеној дужности а на основу члана 7. став 9. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

По проведеном поступку овај орган је констатовао следеће:

Гавриловић Живислав из Уба, ул. 1. Маја 8, је власник к.п. бр. 622/8 К.О. Уб, што је утврђено на основу листа непокретности број 1878 КО Уб. Овом органу је достављен

извештај о затеченом стању објекта са елаборатом геодетских радова урађеним од стране геодетске канцеларије „ПРЕМЕР” Радосав Јањић предузетник из Ваљева (одговорни геометар Радосав М. Јањић, геод.иж., број геодетске лиценце другог реда 02 0093 11).

По правоснажности овог решења о озакоњењу, ово одељење спроводи упис права својине у јавној књизи о евиденцији непокретности и правима на њима по службеној дужности а на основу члана 36. Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15).

На основу утврђеног чињеничног стања, овај орган је нашао да су испуњени услови из члана 3, 6. став 4, чл.7, 12. став 2. и чл. 23. тачка 2) Закона о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС” бр. 96/15), те је донето решење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења дозвољена је жалба у року од 15 дана од дана пријема истог, директно Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС или преко овог органа уз доказ о уплати таксе у износу од 440,00 на рачун број 840-742221843-57 са позивом на број 74-105.

ОБРАЂИВАЧ
Роксанда Гавриловић

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА
Милена Ђокић, дипл.пр.план.